

**RESIDÈNCIA GERIÀTRICA**

L'HOSPITAL DE CADAQUÈS

Carrer de Guillem Bruguera, 13

17488 CADAQUÈS - Cap de Creus

Tel.: +34 972139256

MB-625921458

residcadaques@gmail.com

Jo, MARTÍ ARAN SARLÉ amb DNI 11682674P en la meua qualitat de secretari del Patronat de la Fundació privada *L'Hospital de Cadaqués*, amb domicili a Guillem Bruguera 13, de Cadaqués, Girona, amb CIF G17059965 i inscrita en el registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 154,

CERTIFICO

Que en la reunió de junta del Patronat de la Fundació, en data 17 de novembre de 2016, amb presència de sis patrons, i per tant dues terceres parts, quorum necessari segons els estatuts vigents, va quedar aprovada, per unanimitat dels presents, la modificació dels Estatuts de la Fundació privada *L'Hospital de Cadaqués*, en els següents punts:

ARTICLE 2. DOMICILI	
ABANS:	El domicili de la Fundació radica a Cadaqués (Alt Empordà) carrer Guillem Bruguera núm. 5
ARA:	El domicili de la Fundació radica a Cadaqués (Alt Empordà) carrer Guillem Bruguera núm.13
JUSTIFICACIÓ:	Modificació en la numeració del carrer, adjuntem certificat de la Secretària Interventora de l'Ajuntament de Cadaqués.

ARTICLE 5. FINALITATS FUNDACIONALS	
ABANS:	La Fundació té per objecte: <ul style="list-style-type: none">· La prestació del servei social de centre residencial per a gent gran en la modalitat de Residència Assistida.· El sosteniment d'aquelles persones que, per manca de recursos i assistència, necessiten residir en una institució d'aquestes característiques.· La prestació de tot tipus de serveis socials
ARA:	La Fundació té per objecte: <ol style="list-style-type: none">1.-El desenvolupament d'activitats socials assistencials en el àmbit de la gent gran de Cadaqués.2.-Són finalitats específiques de la Fundació:<ol style="list-style-type: none">a.- La prestació social a aquelles persones que per la seva manca o insuficiència de mitjans ho requereixen i siguin o hagin estat residents de Cadaqués, ho altres persones que ho requereixen, ja siguin privats o beneficiaris de règims de protecció d'entitats, públiques o privades, amb les quals la Fundació concertés l'assistència.b.- La realització d'activitats de prevenció, de protecció i de promoció de la salut.c.- L'assistència sanitària i social integrada vinculada a la xarxa d'assistència primària.3.-L'assistència és prestarà en les condicions econòmiques que

	s'acordin els òrgans de govern de la Fundació, a través del mitjans propis o altri, i també mitjançant la participació en altres entitats o institucions de naturalesa pública o privada o en la col·laboració amb ells, nacionals o estrangeres.
JUSTIFICACIÓ:	Les condicions socials i econòmiques actuals són molt diferents del que eren en el moment de redactar els estatus fundacionals, així mateix les condicions de viabilitat de la nostra Residència són prou difícils i hem de limitar les places de caràcter benèfic. També des de les hores s'ha obert la participació a entitats de caràcter públic.

ARTICLE 8. REGLES BÀSIQUES PER A LA DETERMINACIÓ DELS BENEFICIARIS	
ABANS:	<p>Són beneficiaris de la Fundació totes les persones veïnes de Cadaqués, antics residents de Cadaqués o d'altres contrades que, per raó de la seva edat, salut o circumstàncies personals o socials, necessitin el suport i l'ajuda de l'entitat.</p> <p>Tots el beneficiaris gaudiran, per igual sense discriminació, dels mateixos drets i obligacions.</p> <p>L'elecció dels beneficiaris l'ha de dur a terme el Patronat, d'acord amb els principis d'imparcialitat i no-discriminació, segons els criteris següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> -que les persones beneficiàries estiguin empadronades, o ho hagin estat, a Cadaqués. -que per raó de la seva edat, salut o circumstàncies personals o socials necessitin el suport i l'ajuda de l'entitat, siguin veïnes de Cadaqués, antics residents de Cadaqués o d'altres contrades.
ARA:	<p>Són beneficiaris de la Fundació totes les persones veïnes de Cadaqués, antics residents de Cadaqués o d'altres contrades que, per raó de la seva edat, salut o circumstàncies personals o socials, necessitin el suport i l'ajuda de l'entitat.</p> <p>Tots el beneficiaris gaudiran, per igual sense discriminació, dels mateixos drets i obligacions.</p> <p>L'elecció dels beneficiaris en la plaça privada serà per ordre de sol·licitud, però en cas que es detecti una situació d'urgència per part d'algun sol·licitant de Cadaqués, el Patronat es reunirà en caràcter d'urgència i decidirà el proper ingrés.</p> <p>Pel que fa a l'adjudicació de places públiques, és la Generalitat de Catalunya mitjançant el seu Departament corresponent qui gestiona la llista d'espera dels possibles ingressos i regula la seva adjudicació .</p>
JUSTIFICACIÓ:	S'ha ampliat el criteri al incloure l'adjudicació de places col·laboradores amb la Generalitat de Catalunya.

ARTICLE 9. PATRIMONI DE LA FUNDACIÓ I ACTIVITATS ECONÒMIQUES	
ABANS:	<p>El patrimoni de la Fundació queda vinculat al compliment dels fins fundacionals. El patrimoni està integrat:</p> <ul style="list-style-type: none"> a.-pel capital fundacional, constituït per la dotació inicial, que consta a la carta fundacional. b.-Per tots els béns i drets de contingut econòmic que accepti i rebí la Fundació amb la finalitat d'incrementar el capital fundacional, i c.-per tots els rendiments, fruits, rendes i productes, i els altres béns

	<p>incorporats al patrimoni de la Fundació per qualsevol títol o concepte. El patrimoni actual de la Fundació està constituït pel següent Patrimoni:</p> <ul style="list-style-type: none"> -L'edifici núm. 5 del carrer Guillem de Bruguera amb el seu mobiliari i instal·lacions, d'una superfície aproximada de 1.010 metres quadrats; -Un apartament situat al núm. 1 del Paratge de les Creus, d'una superfície de 76 metres quadrats; -El Cementiri de Cadaqués (privat, no municipal), d'una superfície de 2.378 metres quadrats, situat al camí de Port-lligat i paratge Oliguera. -Un solar, antic olivar, que afronta amb el cementiri i, per tant, amb el mateix paratge Oliguera, d'una superfície aproximada de 3.360 metres quadrats. <p>La conservació i millora de dits immobles i llurs serveis serà obligació essencial del Patronat, i estan afectes, de forma directa i immediata, a la realització de les finalitats fundacionals. Així mateix, les rendes i els altres ingressos anuals que obtingui l'entitat s'han de destinar al compliment d'aquets fins dins els límits establerts per la legislació vigent.</p> <p>La dotació podrà incrementar-se amb altres béns i drets que la Fundació adquireixi a través de herències, pagaments d'estades i assistències, donatius o subvencions que rebí d'Entitats Públiques o Privades. Aquest increment s'ha de notificar al Protectorat en el moment de la presentació de comptes.</p>
<p>ARA:</p>	<p>El patrimoni de la Fundació queda vinculat al compliment dels fins fundacionals. El patrimoni està integrat:</p> <ul style="list-style-type: none"> a.-Per la dotació inicial que consta en la carta fundacional. b.-per tots els béns i drets de contingut econòmic que accepti i rebí la Fundació amb la finalitat d'incrementar la dotació, i c.-per tots els rendiments, fruits, rendes i productes, i els altres béns incorporats al patrimoni de la Fundació per qualsevol títol o concepte. <p>El patrimoni actual de la Fundació està constituït pel següent Patrimoni:</p> <ul style="list-style-type: none"> -L'edifici núm. 13 del carrer Guillem de Bruguera amb el seu mobiliari i instal·lacions, d'una superfície aproximada de 1.010 metres quadrats; -Un apartament situat al núm. 1 del Paratge de les Creus, d'una superfície de 76 metres quadrats; -El Cementiri de Cadaqués (privat, no municipal), d'una superfície de 2.378 metres quadrats, situat al camí de Port -Lligat i paratge Oliguera; -Un solar, antic olivar, que afronta amb el cementiri i, per tant, amb el mateix paratge Oliguera, d'una superfície aproximada de 3.360 metres quadrats. <p>La conservació i millora de dits immobles i llurs serveis serà obligació essencial del Patronat, i estan afectes, de forma directa i immediata, a la realització de les finalitats fundacionals. Així mateix, les rendes i els altres ingressos anuals que obtingui l'entitat s'han de destinar al compliment d'aquets fins dins els límits establerts per la legislació vigent.</p> <p>La dotació es podrà incrementar amb altres béns i drets que la Fundació adquireixi a través de herències, pagaments d'estades i assistències, donatius o subvencions que rebí d'Entitats Públiques o</p>

	Privades. Aquest increment s'ha de notificar al Protectorat en el moment de la presentació de comptes.
JUSTIFICACIÓ:	Modificació en la numeració del carrer, justificat en el ARTICLE 2

ARTICLE 10. DISPOSICIÓ I DEURE DE REINVERSIÓ	
ABANS:	<p>10.1. L'alienació, el gravamen o qualssevol altres actes de disposició dels béns i drets que integren el patrimoni fundacional s'ha de fer a títol oneros i respectant les condicions dels fundadors o dels donants d'aquests béns. En qualsevol cas, l'import obtingut s'ha de reinvertir en l'adquisició d'altres béns i drets que se subroguin en lloc dels alienats o en la millora dels béns de la Fundació.</p> <p>10.2. La necessitat i la conveniència de les operacions de disposició o gravamen directe o indirecte han d'estar justificades i acreditades documentalment. El Patronat, abans de fer els actes de disposició, ha de comptar amb la informació adequada per prendre la decisió responsablement.</p> <p>10.3. El Patronat ha de comunicar al Protectorat els actes de disposició o gravamen a què es refereix l'apartat 1 d'aquest article en el termini de trenta dies hàbils a partir del moment en què es fan.</p> <p>10.4. Es requereix prèvia autorització del Protectorat per fer actes de disposició, gravamen o administració en els casos següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) si els béns o drets objecte de disposició s'han adquirit amb diners procedents de subvencions públiques, b) si el donant ho ha exigint expressament, c) si ho estableix una disposició estatutària d) si el producte de l'operació no es reinverteix totalment en el patrimoni de la Fundació. <p>10.5. El Patronat pot fer, sempre que sigui necessari i de conformitat amb el que aconsellin la conjuntura econòmica i la legislació vigent, les modificacions convenients en les inversions del patrimoni fundacional.</p> <p>10.6. Per a la realització d'actes de disposició sobre els béns i drets que constitueixen el patrimoni fundacional i per a l'acceptació d'herències, llegats o altres béns i drets susceptibles d'integrar el capital fundacional, s'exigeix el vot favorable del Patronat adoptat amb la majoria simple i el compliment dels requisits legalment previstos.</p>
ARA:	<p>10.1 L'alienació, el gravamen o qualssevol altres actes de disposició dels béns i drets que integren el patrimoni fundacional s'ha de fer a títol oneros i respectant les condicions dels fundadors o dels donants d'aquests béns. En qualsevol cas, l'import obtingut s'ha de reinvertir en l'adquisició d'altres béns i drets que se subroguin en lloc dels alienats o en la millora dels béns de la Fundació</p> <p>10.2 Si es donen circumstàncies excepcionals que impedeixen complir totalment o parcialment el deure de reinversió, el patronat, abans de dur a terme l'acte de disposició, ha de presentar una declaració responsable al protectorat en què faci constar que es donen aquestes circumstàncies i ha d'aportar un informe subscrit per tècnics independent que acrediti la necessitat de l'acte de disposició i les raons que justifiquen la no -reinversió. També ha de justificar la</p>

	<p>destinació que es doni al producte que no es reinverteixi, que ha d'estar sempre dins de les finalitats de la fundació.(veure l'art. 333.1.2 del Codi Civil)</p> <p>10.3 La necessitat i la conveniència de les operacions de disposició o gravamen directe o indirecte han d'estar justificades i acreditades documentalment. El Patronat, abans de fer els actes de disposició, ha de comptar amb la informació adequada per prendre la decisió responsablement.</p> <p>10.4 Es requereix prèvia autorització del Protectorat per fer actes de disposició, gravamen o administració extraordinària en els casos següents:</p> <p>a) si els béns o drets objecte de disposició s'han rebut d'institucions públiques o s'han adquirit amb fons públics (veure art. 333.1.6 del Codi Civil)</p> <p>b) si el donant ho ha exigint expressament</p> <p>c) si ho estableix una disposició estatutària</p> <p>10.5 El Patronat pot fer, sempre que sigui necessari i de conformitat amb el que aconsellin la conjuntura econòmica i la legislació vigent, les modificacions convenients en les inversions del patrimoni fundacional.</p> <p>10.6 Per a la realització d'actes de disposició sobre els béns i drets que constitueixin el patrimoni fundacional i per a l'acceptació d'herències, llegats o altres béns i drets susceptibles d'integrar el capital fundacional, s'exigeix el vot favorable del Patronat adoptat amb la majoria simple i el compliment dels requisits legalment previstos.</p> <p>10.7 Quan els actes de disposició, alienació o gravamen requereixin l'adopció d'una declaració responsable caldrà el vot favorable de dos terços del nombre total de patrons, sense computar els que no puguin votar per raó de conflicte d'interessos amb la fundació. (veure art. 332.13.1 el Codi Civil)</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 11. RÈGIM COMPTABLE I DOCUMENTAL	
ABANS:	<p>11.1. La Fundació ha de portar un llibre diari i un llibre d'inventari i de comptes anuals.</p> <p>11.2. El Patronat de la Fundació ha de fer l'inventari i ha de formular els comptes anuals de manera simultània i amb data del dia de tancament de l'exercici econòmic, de conformitat amb els principis de comptabilitat generalment admesos i amb les disposicions que en cada cas siguin aplicables.</p> <p>L'exercici s'ha de tancar el 31 de desembre.</p> <p>11.3. Els comptes anuals formen una unitat i estan integrats per:</p> <p>a.-el balanç de situació,</p> <p>b.-el compte de resultats,</p> <p>c.-el compte d'estat de situació de canvis en el patrimoni net,</p> <p>d.-el compte d'estat de situació de fluxos en efectiu i</p> <p>e.-la memòria, en la qual s'ha de completar, ampliar i comentar la informació continguda en el balanç i en el compte de resultats, i s'han de detallar les actuacions realitzades en compliment de les finalitats fundacionals i concretar el nombre de beneficiaris i els</p>

	<p>serveis que aquests han rebut, com també els recursos procedents d'altres exercicis pendents de destinació, si n'hi ha, i les societats participades majoritàriament, amb indicació del percentatge de participació.</p> <p>11.4. El Patronat ha d'aprovar dintre dels sis mesos següents a la data de tancament de l'exercici els comptes anuals, els quals ha de presentar en la forma prevista legalment al Protectorat de la Generalitat de Catalunya per al seu dipòsit en el termini de 30 dies a comptar de la seva aprovació.</p> <p>11.5. El Patronat ha d'aprovar i presentar, en relació amb les inversions financeres temporals que realitzi en el mercat de valors, un informe anual sobre el grau de compliment del codi de conducta que han de seguir les entitats sense ànim de lucre, de conformitat amb la normativa vigent o amb el que disposi l'autoritat reguladora.</p> <p>11.6. Els comptes anuals s'han de sotmetre a una auditoria externa si, en la data del tancament de l'exercici, durant dos anys consecutius, concorren almenys dues de les circumstàncies següents:</p> <p>.a) Que el total de l'actiu de la fundació sigui superior a 6 milions d'euros.</p> <p>.b) Que l'import del volum anual d'ingressos ordinaris sigui superior a 3 milions d'euros.</p> <p>.c) Que el nombre mitjà de treballadors durant l'exercici sigui superior a cinquanta.</p> <p>L'informe d'auditoria ha de contenir les dades que estableix la legislació sobre auditories i s'ha de presentar al protectorat en el termini de seixanta dies a comptar del dia en què s'emet i en cap cas més tard del dia en què es presenten els comptes.</p> <p>11.7. Encara que no es produeixin les circumstàncies legalment previstes perquè els comptes s'hagin de sotmetre a una auditoria, si una tercera part dels patrons la demana per raons justificades, perquè considera que hi ha alguna circumstància excepcional en la gestió de la Fundació que aconsella que es dugui a terme, s'ha de convocar una reunió del Patronat en el termini màxim de quinze dies a comptar de la petició, a fi d'acordar de forma motivada la realització o no-realització de l'auditoria de comptes sol·licitada. Si no es convoca el Patronat en el termini indicat o si, un cop convocat amb aquesta finalitat, s'acorda no dur a terme l'auditoria, els patrons interessats poden adreçar la seva petició al Protectorat, d'acord amb el que estableix l'article 332.8.4 de la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques.</p>
<p>ARA:</p>	<p>11.1. La Fundació ha de portar un llibre diari i un llibre d'inventari i de comptes anuals.</p> <p>11.2. El Patronat de la Fundació ha de fer l'inventari i ha de formular els comptes anuals de manera simultània i amb data del dia de tancament de l'exercici econòmic, de conformitat amb els principis de comptabilitat generalment admesos i amb les disposicions que en cada cas siguin aplicables.</p> <p>L'exercici s'ha de tancar el 31 de desembre.</p> <p>11.3. Els comptes anuals formen una unitat i estan integrats per:</p> <p>a.-el balanç de situació,</p> <p>b.-el compte de resultats,</p> <p>c.-el compte d'estat de situació de canvis en el patrimoni net,</p>

	<p>d.-el compte d'estat de situació de fluxos en efectiu i</p> <p>e.-la memòria, en la qual s'ha de completar, ampliar i comentar la informació continguda en el balanç i en el compte de resultats, i s'han de detallar les actuacions realitzades en compliment de les finalitats fundacionals i concretar el nombre de beneficiaris i els serveis que aquests han rebut, com també els recursos procedents d'altres exercicis pendents de destinació, si n'hi ha, i les societats participades majoritàriament, amb indicació del percentatge de participació.</p> <p>11.4 La informació sobre les declaracions responsables i sobre la perfecció dels actes o contractes que en són objecte ha de formar part del contingut mínim de la memòria dels comptes anuals.(veure art. 332.13.4 del Codi Civil)</p> <p>11.5 El Patronat ha d'aprovar dintre dels sis mesos següents a la data de tancament de l'exercici els comptes anuals, els quals ha de presentar en la forma prevista legalment al Protectorat de la Generalitat de Catalunya per al seu dipòsit en el termini de 30 dies a comptar de la seva aprovació.(art.333.9)</p> <p>11.6 El Patronat ha d'aprovar i presentar, en relació amb les inversions financeres temporals que realitzi en el mercat de valors, un informe anual sobre el grau de compliment del codi de conducta que han de seguir les entitats sense ànim de lucre, de conformitat amb la normativa vigent o amb el que disposi l'autoritat reguladora.</p> <p>11.7 Els comptes anuals s'han de sotmetre a una auditoria externa si, en la data del tancament de l'exercici, durant dos anys consecutius, concorren almenys dues de les circumstàncies següents:</p> <p>.a) Que el total de l'actiu de la fundació sigui superior a 6 milions d'euros.</p> <p>.b) Que l' import del volum anual d'ingressos ordinaris sigui superior a 3 milions d'euros.</p> <p>.c) Que el nombre mitjà de treballadors durant l'exercici sigui superior a cinquanta.</p> <p>L'informe d'auditoria ha de contenir les dades que estableix la legislació sobre auditories i s'ha de presentar al protectorat en el termini de seixanta dies a comptar del dia en què s'emet i en cap cas més tard del dia en què es presenten els comptes.</p> <p>11.8 Encara que no es produeixin les circumstàncies legalment previstes perquè els comptes s'hagin de sotmetre a una auditoria, si una tercera part dels patrons la demana per raons justificades, perquè considera que hi ha alguna circumstància excepcional en la gestió de la Fundació que aconsella que es dugui a terme, s'ha de convocar una reunió del Patronat en el termini màxim de quinze dies a comptar de la petició, a fi d'acordar de forma motivada la realització o no -realització de l'auditoria de comptes sol·licitada. Si no es convoca el Patronat en el termini indicat o si, un cop convocat amb aquesta finalitat, s'acorda no dur a terme l'auditoria, els patrons interessats poden adreçar la seva petició al Protectorat, d'acord amb el que estableix el llibre tercer del Codi civil de Catalunya.</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 16. EL PATRONAT	
ABANS:	El Patronat és l'òrgan de govern i d'administració de la Fundació, la representa i gestiona, i assumeix totes les facultats i funcions necessàries per a la consecució dels fins fundacionals, sense perjudici de la facultat de delegar aquelles funcions que permetin les Lleis en altres òrgans o personal de la Fundació, sense que aquesta delegació l'eximeixi de responsabilitat.
ARA:	<p>El Patronat és l'òrgan de govern i d'administració de la Fundació, la representa i gestiona, i assumeix totes les facultats i funcions necessàries per a la consecució dels fins fundacionals.</p> <p>L'article 332.13 del Codi Civil de Catalunya preveu la possibilitat que el Patronat adopti una declaració responsable per acordar determinats actes. En l'acta de la reunió i en els certificats que deixin constància d'aquests acords s'ha de fer constar el sentit del vot dels patrons. Prèviament a l'adopció de l'acord sobre la declaració responsable els patrons han de disposar dels informes exigits per la llei i de la resta d'informació rellevant. La realització de l'acte o contracte objecte de la declaració responsable s'ha d'acreditar davant del protectorat amb la presentació del document que el formalitzi, en el termini de dos mesos a comptar des de la data en què s'ha presentat la declaració responsable al protectorat. Si l'acte o contracte es formalitza per mitjà d'una escriptura pública s'ha de protocol·litzar la declaració responsable.</p> <p>Cal remarcar que les persones jurídiques només poden tenir un representant en el Patronat (art. 332.4.3). Tanmateix la normativa permet que una persona jurídica tingui la capacitat per designar un o més patrons, però les persones designades actuen en nom propi en l'exercici del càrrec de patró.</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 19: GRATUÏTAT	
ABANS:	<p>Els patrons exerceixen el càrrec gratuïtament, sens perjudici del dret a ser reemborsats de les despeses degudament justificades i a la indemnització pels danys que els ocasioni el desenvolupament de les funcions pròpies del càrrec.</p> <p>Els membres del Patronat que compleixin tasques de direcció, gerència o d'administració, poden ésser retribuïts per l'exercici d'aquestes activitats en el marc d'una relació contractual, incloses les de caràcter laboral, tot respectant allò establert en els presents estatuts (article 32) i en normativa legal d'aplicació.</p>
ARA:	<p>Els patrons exerceixen el càrrec gratuïtament, sens perjudici del dret a ser reemborsats de les despeses degudament justificades i a la indemnització pels danys que els ocasioni el desenvolupament de les funcions pròpies del càrrec.</p> <p>Els membres del Patronat que compleixin tasques de direcció, gerència o d'administració, poden ésser retribuïts per l'exercici d'aquestes activitats en el marc d'una relació contractual, incloses les de caràcter laboral, tot respectant allò establert en els presents estatuts (article 32) i en normativa legal d'aplicació.</p>

	S'ha de tenir en compte la regulació establerta en la Llei 7/2012 del 15 de juny, de modificació del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques.
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 20. FACULTATS I DELEGACIÓ DE FUNCIONS	
ABANS:	<p>Corresponen al Patronat totes les facultats que té estatutàriament atribuïdes i, en general, les que requereixi per a la consecució dels fins fundacionals, sense més excepcions que les establertes en la legislació aplicable i en aquests estatuts.</p> <p>El Patronat pot delegar les seves funcions de conformitat amb aquests estatuts i la legislació aplicable. En tot cas, són indelegables i corresponen al Patronat amb caràcter exclusiu les facultats següents:</p> <p><i>a)</i> La modificació dels estatuts.</p> <p><i>b)</i> La fusió, l'escissió o la dissolució de la Fundació.</p> <p><i>c)</i> L'elaboració i l'aprovació del pressupost i dels documents que integren els comptes anuals.</p> <p><i>d)</i> Els actes de disposició sobre béns que, en conjunt o individualment, tinguin un valor superior a una vintena part de l'actiu de la Fundació, llevat que es tracti de la venda de títols valor amb cotització oficial per un preu que sigui almenys el de cotització. Tanmateix, es poden fer apoderaments per a l'atorgament de l'acte corresponent en les condicions aprovades pel Patronat.</p> <p><i>e)</i> La constitució o la dotació d'una altra persona jurídica.</p> <p><i>f)</i> La fusió, l'escissió i la cessió de tots o d'una part dels actius i els passius.</p> <p><i>g)</i> La dissolució de societats o d'altres persones jurídiques.</p> <p><i>h)</i> Els que requereixen l'autorització o l'aprovació del Protectorat.</p> <p>El que disposa aquest article s'ha d'entendre sense perjudici de les autoritzacions del Protectorat que siguin necessàries o de les comunicacions que se li hagin de fer de conformitat amb la legislació vigent.</p>
ARA:	<p>Corresponen al Patronat totes les facultats que té estatutàriament atribuïdes i, en general, les que requereixi per a la consecució dels fins fundacionals, sense més excepcions que les establertes en la legislació aplicable i en aquests estatuts.</p> <p>El Patronat pot delegar les seves funcions de conformitat amb aquests estatuts i la legislació aplicable. En tot cas, són indelegables i corresponen al Patronat amb caràcter exclusiu les facultats següents:</p> <p><i>a)</i> La modificació dels estatuts.</p> <p><i>b)</i> La fusió, l'escissió o la dissolució de la Fundació.</p> <p><i>c)</i> L'elaboració i l'aprovació del pressupost i dels documents que integren els comptes anuals.</p> <p><i>d)</i> Els actes de disposició sobre béns que, en conjunt o individualment, tinguin un valor superior a una vintena part de l'actiu de la Fundació, llevat que es tracti de la venda de títols valor amb cotització oficial per un preu que sigui almenys el de cotització. Tanmateix, es poden fer apoderaments per a l'atorgament de l'acte corresponent en les condicions aprovades pel Patronat.</p> <p><i>e)</i> La constitució o la dotació d'una altra persona jurídica.</p>

	<p>f) La fusió, l'escissió i la cessió de tots o d'una part dels actius i els passius.</p> <p>g) La dissolució de societats o d'altres persones jurídiques.</p> <p>h) Els que requereixen l'autorització o l'aprovació del Protectorat.</p> <p>i) L'adopció i formalització de les declaracions responsables. (art. 332.1.3 i) del Codi Civil de Catalunya.</p> <p>El que disposa aquest article s'ha d'entendre sense perjudici de les autoritzacions del Protectorat que siguin necessàries o de les comunicacions que se li hagin de fer de conformitat amb la legislació vigent.</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 21. FACULTATS I ATRIBUCIONS DEL PATRONAT	
ABANS:	<p>a.-La representació de la Fundació, la qual comprèn totes aquelles facultats que siguin necessàries per a la realització de les finalitats fundacionals, podent, a tal fi, lliurar els documents i atorgar contractes.</p> <p>b.-L'aprovació dels pressupostos i les seves liquidacions, dels estats de comptes, inventaris, balanços, memòries i altres qüestions econòmiques que s'estudiaran en base als esborranys presentats pel tesorera/a.</p> <p>c.-Conservar i defensar, en el seu cas judicialment, els drets i béns de la Fundació atorgant, si procedeix, els pertinents poders a Advocats i Procuradors.</p> <p>d.-Assenyalar les condicions de tot ordre exigibles per raó d'ingrés i estança de residents.</p> <p>e.-Redactar i aprovar el Reglament de règim intern i disposar el pertinent pel bon funcionament de tots els centres dependents de la Fundació.</p> <p>f.-Acordar les condicions i formalitats per a tota la contractació de serveis.</p> <p>g.-Qualsevol altre ordenat o permès per la legislació o els presents Estatuts que tendeixi al compliment dels fins fundacionals.</p> <p>h.-El Patronat podrà nomenar una Comissió Delegada, entre els seus membres, per la gestió dels assumptes que consideri adients.</p> <p>Totes les facultats esmentades s'entenen sense perjudici de l'obtenció de l'autorització del Protectorat sempre que sigui legalment preceptiva.</p> <p>Per l'exercici de les atribucions del Patronat, aquest procedirà d'acord amb la legislació vigent, complint les formalitats prescrites i demanant les autoritzacions necessàries.</p>
ARA:	<p>a.-La representació de la Fundació, la qual comprèn totes aquelles facultats que siguin necessàries per a la realització de les finalitats fundacionals, podent, a tal fi, lliurar els documents i atorgar contractes.</p> <p>b.-L'aprovació dels pressupostos i les seves liquidacions, dels estats de comptes, inventaris, balanços, memòries i altres qüestions econòmiques que s'estudiaran en base als esborranys presentats pel tesorera/a.</p> <p>c.-Conservar i defensar, en el seu cas judicialment, els drets i béns de</p>

	<p>la Fundació atorgant, si procedeix, els pertinents poders a Advocats i Procuradors.</p> <p>d.-Assenyalar les condicions de tot ordre exigibles per raó d'ingrés i estança de residents.</p> <p>e.-Redactar i aprovar el Reglament de règim intern i disposar el pertinent pel bon funcionament de tots els centres dependents de la Fundació.</p> <p>f.-Acordar les condicions i formalitats per a tota la contractació de serveis.</p> <p>g.-Qualsevol altre ordenat o permès per la legislació o els presents Estatuts que tendeixi al compliment dels fins fundacionals.</p> <p>h.-El Patronat podrà nomenar una Comissió Delegada, entre els seus membres, per la gestió dels assumptes que consideri adients.</p> <p>i.-En cas de venda, hipoteca, permuta o qualsevol altra transacció econòmica, el Patronat emetrà una declaració responsables de conformitat amb la legislació vigent.</p> <p>Totes les facultats esmentades s'entenen sense perjudici de l'obtenció de l'autorització del Protectorat sempre que sigui legalment preceptiva.</p> <p>Per l'exercici de les atribucions del Patronat, aquest procedirà d'acord amb la legislació vigent, complint les formalitats prescrites i demanant les autoritzacions necessàries.</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 23. RÈGIM DE CONVOCATÒRIA	
ABANS:	<p>23.1. El Patronat es reuneix en sessió ordinària una vegada al mes, i es reuneix en sessió extraordinària, prèvia convocatòria i a iniciativa del seu president/a, tantes vegades com aquest/a ho consideri necessari per al bon funcionament de la Fundació. També s'ha de reunir quan ho sol·liciti una quarta part dels patrons, i en aquest cas la reunió s'haurà de fer dins els trenta dies següents a la sol·licitud.</p> <p>23.2. El Patronat es pot reunir excepcionalment mitjançant videoconferència multiconferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física dels patrons. En aquests casos és necessari garantir la identificació dels assistents a la reunió, la continuïtat en la comunicació, la possibilitat d'intervenir en les deliberacions i l'emissió del vot. La reunió s'ha d'entendre celebrada al lloc on es trobi el president. En les reunions virtuals s'han de considerar patrons assistents aquells que hagin participat en la multiconferència i/o videoconferència. La convocatòria de les reunions correspon al president i ha de contenir l'ordre del dia de tots aquells assumptes que s'han de tractar en la reunió, fora dels quals no es poden prendre acords vàlids.</p> <p>23.3. La reunió s'ha de convocar almenys amb quinze dies d'antelació respecte de la data prevista perquè tingui lloc.</p> <p>23.4. Si el patronat no es convoca en els casos en què és obligatori de fer-ho, el protectorat el pot convocar a petició de qualsevol membre d'aquest, donant audiència prèvia a les persones a qui corresponia de fer-ho.</p>
ARA:	23.1. El Patronat es reuneix en sessió ordinària una vegada al mes, i es

	<p>reuneix en sessió extraordinària, prèvia convocatòria i a iniciativa del seu president/a, tantes vegades com aquest/a ho consideri necessari per al bon funcionament de la Fundació. També s'ha de reunir quan ho sol·liciti una quarta part dels patrons, i en aquest cas la reunió s'haurà de fer dins els trenta dies següents a la sol·licitud.</p> <p>23.2. El Patronat es pot reunir excepcionalment mitjançant videoconferència (art. 312.5.2) multi conferència o qualsevol altre sistema que no impliqui la presència física dels patrons. En aquests casos és necessari garantir la identificació dels assistents a la reunió, la continuïtat en la comunicació, la possibilitat d'intervenir en les deliberacions i l'emissió del vot. La reunió s'ha d'entendre celebrada al lloc on es trobi el president. En les reunions virtuals s'han de considerar patrons assistents aquells que hagin participat en la multi conferència i/o videoconferència. La convocatòria de les reunions correspon al president i ha de contenir l'ordre del dia de tots aquells assumptes que s'han de tractar en la reunió, fora dels quals no es poden prendre acords vàlids.</p> <p>23.3. La reunió s'ha de convocar almenys amb quinze dies d'antelació respecte de la data prevista perquè tingui lloc.</p> <p>23.4. Si el patronat no es convoca en els casos en què és obligatori de fer-ho, el protectorat el pot convocar a petició de qualsevol membre d'aquest, donant audiència prèvia a les persones a qui corresponia de fer-ho.</p> <p>23.5 El Patronat pot prendre acords sense reunió tal i com preveu l'article 312.7 com a excepció al que disposa l'article 312.5 podent establir amb l'extensió que considerin adequada la possibilitat d'adoptar acords mitjançant l'emissió del vot per correspondència postal, comunicació telemàtica o qualsevol altre mitjà., sempre que quedin garantits els drets d'informació i de vot que quedi constància de la recepció del vot i que se'n garanteixi l'autenticitat. S'entén que l'acord s'adopta al lloc del domicili de la persona jurídica i en la data de recepció del darrer dels vots vàlidament emesos.</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 28. MAJORIA QUALIFICADA	
ABANS:	<p>Serà necessari el vot favorable de dues terceres parts dels membres del Patronat assistents per a l'adopció de l'acord de modificació dels Estatuts de la Fundació.</p> <p>Així mateix, serà necessària la unanimitat per l'adopció dels acords de Fusió, Escissió i Dissolució de la Fundació.</p>
ARA:	<p>L'adopció de declaracions responsables pel patronat ha d'esser acordada amb el vot favorable de dos terços del nombre total de patrons, sense computar els que no puguin votar per raó de conflictes d'interessos amb la fundació. En l'acta de la reunió i en els certificats que deixin constància d'aquests acords s'ha de fer constar el sentit del vot dels patrons.(art. 332.13 del Codi Civil de Catalunya)</p> <p>Serà necessari el vot favorable de dues terceres parts dels membres del Patronat assistents per a l'adopció de l'acord de modificació dels Estatuts de la Fundació i per a l'adopció de l'acord de venda, d'hipoteca o qualsevol altra transacció econòmica que faci referència al</p>

	patrimoni de la Fundació. Així mateix, serà necessària la unanimitat per l'adopció dels acords de Fusió, Escissió i Dissolució de la Fundació.
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 30. CONFLICTE D'INTERESSOS	
ABANS:	<p>1. Si hi ha un conflicte d'interessos entre la Fundació i alguna persona integrant d'un dels seus òrgans, s'ha de procedir d'acord amb el que s'estableix en aquest article, en el seu apartat 2, i, si s'adopta l'acord o s'executa l'acte en qüestió, s'ha de comunicar al Protectorat en un termini de trenta dies.</p> <p>2. Els patrons i les persones que hi estiguin especialment vinculades, no poden subscriure amb la Fundació, sense l'autorització prèvia del Protectorat, contractes de compravenda o arrendament de béns immobles o de béns mobles d'extraordinari valor, de préstec de diners, ni de prestació de serveis retribuïts.</p> <p>Hom no pot intervenir en la presa de decisions o l'adopció d'acords en els assumptes en què tinguin un conflicte d'interessos amb la persona jurídica.</p> <p>Els membres dels òrgans de govern de les persones jurídiques han de comunicar a l'òrgan qualsevol situació de conflicte, directe o indirecte, que tinguin amb la persona jurídica. Abans que l'òrgan debati un acord en el qual hi pugui haver un conflicte entre un interès personal i l'interès de la persona jurídica, la persona afectada ha de proporcionar a l'òrgan la informació rellevant i s'ha d'abstenir d'intervenir en la deliberació i la votació.</p> <p>El Patronat ha de vetllar per tal que en cas de conflicte d'interessos, prevalgui el de la Fundació.</p> <p>3. S'equipara a l'interès personal, a l'efecte d'apreciar l'existència d'un conflicte d'interessos, l'interès de les persones següents:</p> <p>a) En cas que es tracti d'una persona física, el del cònjuge, el d'altres persones amb qui hom estigui especialment vinculat per lligams d'afectivitat, el dels seus parents en línia recta sense limitació i en línia col·lateral fins al quart grau de consanguinitat o el segon d'afinitat, i el de les persones jurídiques en les quals hom exerceixi funcions d'administració o amb les quals hom constitueixi, directament o per mitjà d'una persona interposada, una unitat de decisió, d'acord amb la legislació mercantil.</p> <p>b) En cas que es tracti d'una persona jurídica, el dels seus administradors o apoderats, el dels socis de control i el de les entitats que hi formin una unitat de decisió, d'acord amb la legislació mercantil.</p>
ARA:	<p>Cal tenir en compte el que estableix l'art. 332.9 del Codi civil de Catalunya, respecte els conflicte d'interessos i l'auto contractació que diu " Els patrons i les persones que s'equiparen d'acord amb l'art. 312.9.3, només poden realitzar operacions amb la fundació si queda suficientment acreditada la necessitat i la prevalença dels interessos de la fundació sobre els particulars del patró o persona equiparada. Abans de dur a terme l'operació el patronat ha d'adoptar una declaració responsable i l'ha de presentar al protectorat juntament</p>

	<p>amb la documentació justificada pertinent, d'acord amb el que disposa l'art. 332.13.2.</p> <p>1. Si hi ha un conflicte d'interessos entre la Fundació i alguna persona integrant d'un dels seus òrgans, s'ha de procedir d'acord amb el que s'estableix en aquest article, en el seu apartat 2, i, si s'adopta l'acord o s'executa l'acte en qüestió, s'ha de comunicar al Protectorat en un termini de trenta dies.</p> <p>2. Els patrons i les persones que hi estiguin especialment vinculades, no poden subscriure amb la Fundació, sense l'autorització prèvia del Protectorat, contractes de compravenda o arrendament de béns immobles o de béns mobles d'extraordinari valor, de préstec de diners, ni de prestació de serveis retribuïts.</p> <p>Hom no pot intervenir en la presa de decisions o l'adopció d'acords en els assumptes en què tingui un conflicte d'interessos amb la persona jurídica.</p> <p>Els membres dels òrgans de govern de les persones jurídiques han de comunicar a l'òrgan qualsevol situació de conflicte, directe o indirecte, que tinguin amb la persona jurídica. Abans que l'òrgan debati un acord en el qual hi pugui haver un conflicte entre un interès personal i l'interès de la persona jurídica, la persona afectada ha de proporcionar a l'òrgan la informació rellevant i s'ha d'abstenir d'intervenir en la deliberació i la votació.</p> <p>El Patronat ha de vetllar per tal que en cas de conflicte d'interessos, prevalgui el de la Fundació.</p> <p>3. S'equipara a l'interès personal, a l'efecte d'apreciar l'existència d'un conflicte d'interessos, l'interès de les persones següents:</p> <p>a) En cas que es tracti d'una persona física, el del cònjuge, el d'altres persones amb qui hom estigui especialment vinculat per lligams d'afectivitat, el dels seus parents en línia recta sense limitació i en línia col·lateral fins al quart grau de consanguinitat o el segon d'afinitat, i el de les persones jurídiques en les quals hom exerceixi funcions d'administració o amb les quals hom constitueixi, directament o per mitjà d'una persona interposada, una unitat de decisió, d'acord amb la legislació mercantil.</p> <p>b) En cas que es tracti d'una persona jurídica, el dels seus administradors o apoderats, el dels socis de control i el de les entitats que hi formin una unitat de decisió, d'acord amb la legislació mercantil.</p>
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

ARTICLE 35. PROCEDIMENT DE DISSOLUCIÓ I DESTÍ DEL SEU PATRIMONI	
ABANS:	<p>1. La dissolució de la Fundació requereix l'acord motivat del Patronat adoptat de conformitat amb l'establert en l'article 28 d'aquests estatuts i ha de ser aprovada pel Protectorat.</p> <p>2. La dissolució de la Fundació obre el període de liquidació, la qual han de dur a terme el Patronat, els liquidadors, si n'hi ha, o, subsidiàriament, el Protectorat.</p> <p>El patrimoni romanent s'ha d'adjudicar a l'Ajuntament de Cadaqués i la Parròquia de Cadaqués, però ambdues institucions restaran obligades a destinar-ho als fins anàlegs de la Fundació. En tot cas, les entitats destinatàries del patrimoni han de ser entitats beneficiàries</p>

	del mecenatge d'acord amb la legislació fiscal vigent. 3. L'adjudicació o la destinació del patrimoni romanent ha de ser autoritzada pel Protectorat abans no s'executi.
ARA:	EL CODI CIVIL DE CATALUNYA PERMET QUE LA LIQUIDACIÓ QUE COMPORTA TOTA DISSOLUCIÓ ES PUGUI DU A TERME, BÉ PER MITJA DE LA REALITZACIÓ DEL PATRIMONI (LIQUIDACIÓ D'ACTIUS I DE PASSIUS) I L'ADJUDICACIÓ DEL ROMANENT, O BÉ AMB LA CESSIÓ GLOBAL D'ACTIUS I PASSIUS. ÉS DONCS EL FUNDADOR O EL PATRONAT, A MANCA DE DETERMINACIÓ DEL PRIMER, EL QUE DETERMINA LA DESTINACIÓ DEL PATRIMONI PER VIA DE LIQUIDACIÓ O DE CESSIÓ GLOBAL. LIQUIDACIÓ DELS ACTIUS I PASSIUS <i>Sistemes de liquidació aplicables:</i> 1. La dissolució de la Fundació requereix l'acord motivat del Patronat adoptat de conformitat amb l'establert en l'article 28 d'aquests estatuts i ha de ser aprovada pel Protectorat. 2. La dissolució de la Fundació obre el període de liquidació, la qual han de dur a terme el Patronat, els liquidadors, si n'hi ha, o, subsidiàriament, el Protectorat. El patrimoni romanent s'ha d'adjudicar a l'Ajuntament de Cadaqués i la Parròquia de Cadaqués, però ambdues institucions restaran obligades a destinar-ho als fins anàlegs de la Fundació. En tot cas, les entitats destinatàries del patrimoni han de ser entitats beneficiàries del mecenatge d'acord amb la legislació fiscal vigent. 3. L'adjudicació o la destinació del patrimoni romanent ha de ser autoritzada pel Protectorat abans no s'executi.
JUSTIFICACIÓ:	Adequació a llei segons el Codi Civil de Catalunya

Es faculta al President del Patronat per que comparegui davant del notari per eleva a públic els acords adoptats i faci tots els actes necessaris, públics o privats, fins i tot subsanacions i rectificacions fins la inscripció definitiva en el registre de fundacions.

I per a que així consti, signo aquest document conjuntament amb l'òrgan representatiu corresponent, el seu president,

Martí Aran Sarié
Secretari



Josep Lloret Parellada
President

A Cadaqués, 17 de novembre de 2016



AJUNTAMENT DE CADAQUÈS

c/ Silví Rahola, 2 - 17488 Cadaqués Tel: 972 25 82 00 Fax: 972 25 80 74

2077
26/8/13

Encarnació Mesquida i Paltré, Secretària Interventora de l'Ajuntament de Cadaqués,

CERTIFICO:

Que la finca amb referència cadastral núm. 2719601EG2821N0001GK anomenada Residència l'Hospital de Cadaqués li correspon la següent adreça d'acord amb la nova numeració del carrer:

Carrer Guillem Bruguera, núm. 13

Atès que aquesta finca abans disposava del núm. 5 del carrer Guillem Bruguera i també, erròniament, del núm. 10.

I perquè així consti, i a petició de la Sra. Mercè Cabot Ximenes, expedixo aquest certificat als efectes legals oportuns amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Cadaqués, 26 d'agost de 2013

Vist i Plau
L'alcalde

Joan Figueras i Pomés

